

HUNDESTED VARMEVÆRK A.m.b.a.

**Resultatopgørelse
for tiden 1/6 2007 - 31/5-2008
samt
Status pr. 31. maj 2008**

**Resultatbudget for tiden
1/6 2008- 31/5-2009**

ORDINÆR GENERALFORSAMLING

afholdes mandag, den 27. oktober 2008 kl. 19.30 på Hundested Kro, Nørregade 10

med følgende

d a g s o r d e n:

1. Valg af dirigent.
2. Aflæggelse af beretning for det forløbne regnskabsår.
3. Den reviderede årsrapport fremlægges til godkendelse.
4. Budget og takstblad for indeværende driftsår fremlægges til orientering.
5. Eventuelle forslag fra andelshavere/varmeaftagere.
Der er ikke indkommet forslag.
6. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter.
Afgående bestyrelsesmedlemmer:
Ole Riise og Verner Hansen – modtager genvalg
7. Afgående suppleant:
Kim Nielsen
8. Valg af revisor.
9. Eventuelt.

Med venlig hilsen

HUNDESTED VARMEVÆRK A.m.b.a.

Der er adgang fra kl. 19.00. Ved ankomsten vil der blive udleveret stemmeseddel og evt. fuldmagt vil blive kontrolleret.

Formand Ole Riise bød velkommen til generalforsamlingen.

1. Valg af dirigent

Bestyrelsen foreslog advokat Jens Andersen som dirigent. Der var ikke andre forslag, hvorefter Jens Andersen blev valgt.

Jens Andersen takkede for valget og konstaterede, at generalforsamlingen er lovligt indvarslet i.h.t. vedtægternes § 10, og at dagsordenen er i overensstemmelse med vedtægterne.

2. Aflæggelse af beretning.

Formand Ole Riise aflagde bestyrelsens beretning for året 2007/08.

Beretningens ordlyd:

BESTYRELSENS BERETNING VEDRØRENDE ÅRET 2007/2008.

På bestyrelsens vegne skal jeg aflægge beretning om varmekædens drift i det forløbne regnskabsår 2007/2008.

Drift

Året har driftsmæssigt været stabilt uden væsentlige uforudsete hændelser der har været til gene for forbrugerne.

Ud over den løbende drift med vedligeholdelse af værk og ledninger er der udført følgende arbejder:

Værkets medarbejdere har i lighed med de foregående år aflagt besøg hos forbrugere som har haft en ringe afkøling. På trods af dette arbejde ser vi ikke en væsentlig nedgang i antallet af de forbrugere der har dårlige afkøling. (under 15 grader.)

Medarbejderne vil fortsat besøge de forbrugere der har en dårlig afkøling. Dels for at hjælpe vore forbrugere med at få bedre afkøling dels for at give råd og vejledning om indstilling af varme anlæg.

Der er i årets løb tilsluttet 6 nye forbrugere med måler

På ledningsnettet er der lagt 628 meter ny hovedledning. Der er lagt/renoveret 386 meter stikledning. Endvidere er der opsat/udskiftet nye eller defekte målere. De største arbejder har fundet sted på Lerbjergvej og Nattergalevej.

Regnskab og budget

Regnskabet i år viser et overskud på 140.590 kr. – ved budgetlægningen var der forudsat et underskud på 43.000 kr. Sidste år viste regnskabet et overskud på 257.000 kr.

Bestyrelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Det samlede varmesalg i 2007/08 har været på 29.544 MWH en stigning på 1.898 MWH. i forhold til sidste år.

Egenproduktion af energi er på 39.881 MWH, en stigning på 1.493 MWH

En stigning i henholdsvis produktion og salg af energi må tilskrives en lidt koldere vinter i forhold til år.

Den endelige afregningspris på forbruget til andelshaverne blev fastsat til 625 kr. pr. MWh mod budgetteret 605 kr. pr. MWh. Dette er en stigning på 20 kr.

Stigningen kan især henføres til at udgiften til køb af naturgas blev væsentlig større end budgetteret, ja man må næsten sige at den er eksploderet til et uhørt højt niveau.

Allerede på sidste års generalforsamling blev det antydnet at det kunne blive nødvendigt at anmelde ny højere pris til Energitilsynet. Det blev aktuelt med virkning fra 1/12 2007. Den nye anmeldte pris steg fra 605 kr. til 658 kr. Bestyrelsen besluttede alene at opkræve 50% af forhøjelsen. Men senere på foråret 2008 kunne vi se at det blev nødvendigt med yder en forhøjelse og prisen blev fra 1/3 forhøjet til 742 kr. Bestyrelsen besluttede at ingen del af forhøjelsen skulle opkræves. Såfremt bestyrelsen ikke havde anmeldt disse forhøjelser ville driftsregnskabet have vist et underskud på ca. 2mio. kr.

I det kommende års budget - som vi jo kommer til senere - har bestyrelsen besluttet - at a'contoprisen ændres til 725 kr. pr. MWh. Det er 100 kr. højere end det beløb som forbrugerne har betalt i det forløbne år.

Rumafgiften ændres fra 7,95 kr. til 10,00 kr. pr. kubikmeter rum mens målerlejen er uændret med 550 kr. pr. måler.

Prisen til køb af gas er budgetteret til 5,58 kr. pr. m³. Det kan oplyses at den faktiske pris for køb af gas i det nye regnskabsår i perioden fra 1/6 til 30/9 2007 er højere den budgetterede pris. Dette skyldes at verdensmarkedsprisen på olie i denne periode har været den højeste nogen sinde. Prisen på olie er nu faldet meget væsentligt. I forbindelse med indgåelse af ny gaskontrakt har varmeværket indgået en fastpris aftale der låser gasprisen frem til 30/9 2009. Den budgetterede gaspris kan derfor holdes. Prisen kan dog stige, hvis dollaren stiger meget.

De nævnte priser er uden moms.

Ved budgetlægningen for regnskabsåret 2008/2009 er der forudsat et underskud på 40.000 kr.

Energibesparende foranstaltninger

Folketinget har vedtaget, at der skal ske reduktion af udledningen af CO₂ i atmosfæren. Hundested Varmeværk's besparelser skal findes ude hos slutbrugerne. Energisparemålet for Hundested Varmeværk for perioden 1/1 2007 til 31/12 2007 er ikke helt nået.

Varmeværket har henvendt sig til Halsnæs kommune for at få de energipoint, der opnås i Varmeværkets område. Varmemesteren havde fået en aftale i stand med Danfoss og videreformidlet denne aftale til kommunen. Desværre for Varmeværket vil kommunen i sine forhandlinger med Danfoss sælge energipoint, således at der ikke bliver noget til os. Det samme har DAB gjort med forbedringer på Høje Tøpholm og Degnebakken.

Konsekvenserne ved ikke at nå målet kan være, at varmeværket bliver pålagt en afgift/straf, der vil påvirke varmeprisen eller at varmeværket bliver nød til at købe sig til energipoint.

Tillæg for manglende afkøling

På generalforsamling i 2002 blev det besluttet, at varmeværket skulle afregne manglende afkøling efter en differentieret afkølingsafgift.

Årets tillæg for manglende afkøling blev på 1.662.176 kr. hvilket er lidt højere i forhold til sidste år. Der er nu taget tiltag til i Høje Tøpholm og Degnebakken (der som bekendt er boligselskaber) og i Halsnæs kommunes bygninger gjort tiltag til at få bragt deres afkøling i orden eller i hvert fald få den forbedret meget.

Listen over forbrugere som betaler for dårlig afkøling er desværre alt for stor. Forbrugerne opfordres til at kontrollere deres afkøling oftere. Brug måleren. Hvis afkølingen ikke er i orden, så ret henvendelse til varmeværket, hvor medarbejderne vil være behjælpelig med råd og vejledning.

Flisværk

Hundested kommunalbestyrelse godkendte i december 2005 Varmeværkets ansøgning om at om-lægge varmforsyningen fra gasfyret varmforsyning til flisfyret varmforsyning. Denne afgørelse er af HNG indklaget til Energiklagenævnet. Energiklagenævnet traf på sit møde 5/11 2007 afgørelse i sagen. Kommunens tilladelse af 1/12 2005 blev ophævet. Altså et NEJ.

En afgørelse som er særdeles skuffende, både for forbrugerne, miljøet og de kommunale politikere, der alle har gjort en stor indsats.

I løbet af de sidste 2 år har Varmeværket samarbejde med Cowi om udarbejdelse af et demonstrationsprojekt med et flisfyret anlæg på ny teknologi. Der er i den forbindelse søgt og bevilget tilskud hertil fra Energistyrelsen og DFF. Projektforslaget er i juni indsendt til kommunen, der skal godkende projektet og derefter videresende det til Energistyrelsen med anmodning om dispensation for reglerne om at projektet skal være samfundsøkonomisk rentabelt. Sidste år på generalforsamlingen var forslaget sendt i høring hos Dong og HNG. HNG klagede naturligvis. Varmeværket forsøgte efter anmodning fra kommunen, om der kunne findes en løsning med HNG. Det betød, at der blev lavet en hel del rettelser til projektet. Men helt enig kunne man ikke blive. Endvidere stille HNG økonomiske krav for at trække sin indsigelse tilbage. Resultatet blev at kommunen behandlede sagen på det foreliggende grundlag. Kommunen godkendte projektet, og det er nu sendt til Energistyrelsen med anmodning om, at der gives dispensation for de samfundsøkonomiske beregninger.

Afslutning

Til slut vil jeg takke alle samarbejdspartnere og især bestyrelsen og medarbejderne for et særdeles godt samarbejde i et meget travlt år med et betydeligt antal møder.

Med disse ord overgiver jeg bestyrelsens beretning til generalforsamlingens debat.

Der blev stillet spørgsmål vedr. overskud og om regnskaber anmeldes?

Svar: Overskud tilbagebetales eller modregnes. Den endelige afregningspris fastsættes før vi kender prisen på maj måneds gaskøb, derfor er det svært at budgettere med et resultat på kr. 0,-. Priser og regnskab anmeldes til Energitilsynet.

Der var ingen yderligere kommentarer til beretningen, som blev taget til efterretning med akklamation.

3. Aflæggelse af regnskab.

Revisor Carsten Blicher, Ernst & Young gennemgik årsrapporten i hovedtal og knyttede kommentarer til driftsregnskabet. Herefter blev balancen gennemgået.

CB orienterede om, at reglerne om egenkapital blev ændret efter indførelse af varmforsyningsloven. Det er ikke længere tilladt at opsamle overskud.

Årsrapporten blev godkendt uden spørgsmål.

4. Fremlæggelse af budget og takstblad

Carsten Blicher fremlagde budgettet i hovedtal.

Spørgsmål: Har varmeværket fast forrentede lån? – Hvorfor forhøjelse af rumafgift fra 7,95 til 10,-?

Svar: Varmeværket har dels indexlån og fast forrentede lån. Rumafgiften er forhøjet for at dække en større del af værkets faste udgifter. Den burde være endnu højere, hvis den skulle dække de faste udgifter 100%.

Spørgsmål: Hvorfor opkræves faste afgifter, hvorfor opkræves de ikke på forbrug i stedet. Hvorfor opkræves målerleje?

Svar: Varmeprisen er delt op i hhv. faste afgifter og forbrugsafhængig afgift. Rumafgiften dækker en del af de faste afgifter, værket har. Målerlejen dækker vedligehold, batterier og kontrol af måleren. Energi prisen dækker forbrug + resten af udgifterne.

Der blev yderligere spurgt til faste afgifter, hvor der blev svaret, at der ikke er aftagepligt, men at faste afgifter skal betales under alle omstændigheder. Det er vedtaget politisk, at forbrugerne i forsyningsområdet er omfattet af tilslutningspligt.

Der blev også spurgt, om det var retfærdigt at opkræve rumafgift efter ejendommens areal.

Der var herefter ingen yderligere spørgsmål til budgettet.

Herefter fremlagte Carsten Blicher takstbladet.

Ole Riise benyttede lejligheden til at minde de fremmødte om, at det er vigtigt at kontrollere, om ejendommens afkøling er ok.

Herefter var der lidt debat om enstrengsanlæg, afkøling, ledningstab, og om bestyrelsen kæmper for at kunne sælge billigere varme.

Der var ingen direkte spørgsmål til takstbladet..

Budgettet og takstblad blev taget til efterretning.

5 Indkomne forslag. - Der er ikke indkommet forslag

6. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter

Ved indgangen blev udleveret 48 stemmesedler.

Bestyrelsesmedlemmer på valg:

Ole Riise og Verner Hansen. Begge modtager genvalg.

Der var ingen forslag fra salen.

Herefter blev begge valgt uden afstemning for en to-årig periode.

Suppleant på valg :

Kim Nielsen Modtager genvalg

Der var ingen andre forslag fra salen.

Herefter blev Kim Nielsen valgt uden afstemning for en to-årig periode.

7. Valg af revisor

Ernst & Young blev genvalgt uden afstemning.

8. Eventuelt.

Spørgsmål: Hvordan kan man undgå tillæg for dårlig afkøling, når ejd. har enstrengsanlæg?

Svar: Bliver svar skyldig, Verner Hansen foreslår at anlægget ændres til blandesløjfe.

Spørgsmål: vad foregår der ved Sivsangervej?

Svar: Ledningen til Sivsangervej har været underdimensioneret fra start. For at skaffe bedre varme er ledningen koblet på transmissionsledningen. Lerbjergskolen kan evt. også forsynes herfra.

Spørgsmål: Aftager Høje Tøpholm stadig fjernvarme?

Svar: Ja.

Spørgsmål: Er det ikke muligt at komme på besøg på Varmeværket?

Svar: Jo – du kan lave en aftale med varmemesteren. Bestyrelsen vil overveje, at der laves et åbent hus arrangement.

Spørgsmål: Spørgsmål vedr. energipoint.

Svar: Energitilsynet har pålagt varmemærkerne, at sørge for at forbrugerne udfører div. tiltag, som reducerer energiforbruget. Sædvanligvis tilfalder de opsparede point varmemærket, så vi kan opnå det mål, som kræves af Energitilsynet. I forbindelse med forbedringer foretaget på Kommunens ejendomme og på Høje Tøpholm er de opsparede point solgt til anden side, så det bliver svært for varmemærket at nå målet. Så konsekvensen kan blive, at vi skal ud og købe point.

Herefter ingen yderligere kommentarer under eventuelt.

Kl. er 21.00. Ingen ønsker ordet, så den officielle del af generalforsamlingen er afsluttet.

Ole Riise takker andelshaverne for en god og positiv generalforsamling. Der er også tak til Jens Andersen for at have ledet ”slagets gang ”på rolig og kyndig vis.

Dirigenten erklærer generalforsamlingen for afsluttet og takker for god ro og orden.

Hundested, den 27/10-2008

Underskrevet af dirigent Jens R. Andersen