

Referat af  
Hundested Varmeværks ordinære generalforsamling den 27/10-2015

Referat  
af  
Hundested Varmeværks  
ordinære generalforsamling  
den 27/10-2015

**HUNDESTED VARMEVÆRK A.m.b.a. indkalder til  
ORDINÆR GENERALFORSAMLING**

**mandag, den 26. oktober 2015 kl. 19.30 på Hundested Kro, Nørregade 10, 3390 Hundested**

**Dagsorden i.h.t. vedtægternes § 6:**

- 1. Valg af dirigent**
- 2. Bestyrelsens beretning for det forløbne regnskabsår**
- 3. Den reviderede årsrapport fremlægges til godkendelse**
- 4. Budget opgjort efter varmforsyningslovens prisbestemmelser for indeværende driftsår fremlægges til orientering**
- 5. Fremlæggelse af investeringsplan for kommende år til orientering**
- 6. Forslag fra bestyrelsen**
- 7. Indkomne forslag fra andelshavere/varmeaftagere – der er ikke indkommet forslag endnu**
- 8. Valg af bestyrelsesmedlemmer**  
Afgående bestyrelsesmedlemmer er:  
Hardy Christoffersen – modtager genvalg  
Dan Nielsen – modtager genvalg
- 9. Valg af suppleanter til bestyrelsen**  
Afgående suppleant:  
Kim Nielsen modtager genvalg  
Knud Christensen modtager genvalg
- 10. Valg af revisor**
- 11. Eventuelt**

**Der er adgang fra kl. 19.00. Ved ankomsten vil der blive udleveret stemmeseddel, og evt. fuldmagt vil blive kontrolleret.**

**Det er muligt at se årsrapport og budget på Varmeværkets hjemmeside:**

**[www.hundestedvarmevaerk.dk](http://www.hundestedvarmevaerk.dk)**

**Hvis du i stedet ønsker materialet tilsendt, så kontakt os enten på tlf. 47980015 eller skriv en mail til: [kontor@huvarme.dk](mailto:kontor@huvarme.dk), og vi fremsender materialet.**

Referat af  
Hundested Varmeværks ordinære generalforsamling den 27/10-2015

Fremmødte 17 personer, heraf 6 fra bestyrelsen.

**1. Valg af dirigent:**

Advokat Jens Andersen blev foreslået og valgt.

Generalforsamlingen blev erklæret lovligt indkaldt og i overensstemmelse med reglerne.

**2. Bestyrelsens beretning ved formand Ole Riise:**

**BESTYRELSENS BERETNING VEDRØRENDE ÅRET 2014/2015.**

På bestyrelsens vegne skal jeg aflægge beretning om varmeværkets drift i det forløbne regnskabsår 2014/2015.

**Drift**

Året har driftsmæssigt stort set været stabilt uden væsentlige uforudsete hændelser, der har været til gene for forbrugerne.

Ud over den løbende drift med vedligeholdelse af varmeværk og ledninger er der udført følgende arbejder:

Opført 14.500 m<sup>2</sup> solvarmeanlæg og 3.000 m<sup>3</sup> akkumuleringstank

I lighed med tidligere år er der aflagt besøg hos forbrugere, som har haft en ringe afkøling. På trods af dette arbejde, ser vi desværre ikke en væsentlig nedgang i antallet af de forbrugere, der har dårlige afkøling. (under 15 grader.)

Medarbejderne skal fortsat besøge de forbrugere, der har en dårlig afkøling. Dels for at hjælpe vore forbrugere med at få bedre afkøling, dels for at give råd og vejledning om indstilling af varmeanlæg.

Der er i årets løb ikke tilsluttet nye forbrugere. Det samlede antal forbrugere er nu på 1.389.

På ledningsnettet er der lagt 89 meter ny hovedledning. Der er lagt/renoveret 90 meter stikledninger. Der har været 7 ledningsbrud på fjernvarmenettet.

**Regnskab og budget**

Regnskabet i år viser et overskud på 1.234.560 kr. – ved budgetlægningen var der forudsat et underskud på 613.000 kr. Sidste års regnskabet viste et underskud på 1.824.000 kr. Overskuddet 1.234.560 kr. overføres til modregning i næste års varmeregnskab

Referat af  
Hundested Varmeværks ordinære generalforsamling den 27/10-2015

Bestyrelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Det samlede varmesalg i 2014/2015 har været på 25.759 MWH en stigning på 390 MWH i forhold til sidste år.

Egenproduktion af energi er på 36.163MWH, en stigning på 526 MWH. Af egenproduktionen på 36.163MWH bidrager varmepumpen med 1.826 MWH.

Varmeværket har i perioden købt 3.049.824 m<sup>3</sup> gas (den største udgiftspost) hvilket er en stigning på 92.801 m<sup>3</sup>

Det næsten uændrede køb af gas samt salg af varme til forbrugerne skyldes at vi igen havde en særdeles varme vinter.

Den endelige afregningspris for varme er sat til 650 kr. pr. MWH excl. moms. Det er 100 kr. mindre, end der var budgetteret med.

I det kommende års budget - som vi jo kommer til senere - har bestyrelsen besluttet - at a'contoprisen fastsættes til 620 kr. pr. MWh. En nedsættelse på 30 kr. hvilket skyldes solvarmen og den lavere gaspris.

Rumafgiften er fastsat til 12,00 kr. pr. kubikmeter rum (uændret) mens målerlejen er fastsat til 550 kr. pr. måler (uændret). Priserne er uden moms.

Prisen til køb af gas er budgetteret til 5,10 kr. pr. m<sup>3</sup>. Vi har med virkning pr. 1/10 2015 fornyet vores gasaftale DONG med 2 år frem til 30/9 2017. Kontrakten er knap så gunstig som den tidligere aftale.

Ved budgetlægningen for regnskabsåret 2015/2016 er der budgetteret med et underskud på 1.431.000kr.

### **Energibesparende foranstaltninger**

Folketinget har vedtaget, at der skal ske reduktion af udledningen af CO<sub>2</sub> i atmosfæren. Hundested Varmeværks besparelserne skal findes ude hos slutbrugerne, altså hos vores 1389 brugere.

Energisparemålet for Hundested Varmeværk for perioden 1/1 2014 til 31/12 2014 på 1.1082 MWh blev ikke opfyldt.

Energisparemålet for 2015 er på 1.323 MWh.

Underskuddet for 2014 og målet for 2015 dækkes ind via de energipoint, som solvarmeanlægget udløser. Dette er nu endeligt beregnet til 6.433 point. De overskydende energipoint forventer vi at bruge de kommende år.

Referat af  
Hundested Varmeværks ordinære generalforsamling den 27/10-2015

I budgettet for det kommende år er der ikke afsat penge til køb af energipoint hos forbrugerne.

Men vi skal alligevel opfordre alle, der påtænker at skifte vinduer, tag, varmtvandsbeholder m.v. til at rette henvendelse til varmemesteren eller at gå ind på varmeværkets hjemmeside for at blive orienteret om, hvordan man skal forholde sig, så varmeværket får disse energipoint og forbrugerne penge.

### **Tillæg for manglende afkøling**

På Varmeværkets generalforsamling i 2002 blev det besluttet, at varmeværket skulle afregne manglende afkøling efter en differentieret afkølingsafgift.

Årets tillæg for manglende afkøling blev på 780.077 kr. hvilket er 34.154 kr. mindre sidste år men noget højere end budgetteret. Så der er stadig plads til forbedringer

En gennemgang viser at nogle af de større forbrugere har forbedret deres afkøling, i god dialog med varmeværkets personale, det er bla. Høje Tøpholm og Halsnæs kommunes institutioner.

Listen over forbrugere, som betaler for dårlig afkøling, er desværre stadig alt for stor. Forbrugerne opfordres til at kontrollere deres afkøling oftere. Brug måleren og tabellen der sendes ud med afregningen eller se den på hjemmesiden. Hvis afkølingen ikke er i orden så ret henvendelse til varmeværket hvor medarbejderne vil være behjælpelige med råd og vejledning.

### **Visioner for fremtidens Hundested Varmeværk A.m.b.a**

Forrige år vedtog bestyrelsen en række tiltag for at styrke den fremtidige udvikling af værket, Det betyder

- at flere energikilder skal styrke og billiggøre varmeproduktionen,
- at optimere produktionen,
- at mindske varmetabet
- at mindske Co2- og NOx-udledninger fra produktionen.
- en stadig modernisering af varmeværket og af ledningssystemet.
- en udvidelse af varmeområdet.
- endvidere satser vi på at leve op til Halsnæs Kommunes mål, om at nedsætte CO2-udledning med 20% frem til 2020 og at sigte mod at være uden brug af fossile brændstoffer frem til 2050.

## **Hvad er der så sket i år?**

Vi har bl.a fået:

Etableret et 14.500 m<sup>2</sup> stort varmeanlæg med solvarmeanlæg.

En 3.000 m<sup>3</sup> akkumuleringstank til solvarmevand

### **Solvarme**

Der er udarbejdet et projektforslag på et 14.500 m<sup>2</sup> stort solvarmeanlæg, der skal kunne producere 15% af vores varmeforbrug.

Efter projektforslaget blev godkendt af Halsnæs kommune, købt varmeværket grunden ved siden af det nuværende varmeværk. Byggearbejdet startede medio december 2014 og sluttede med igangsættelse og produktion af solvarme den 16. juni 2015 1 uge tidligere end planlagt. Produktionen af solvarme har bestemt ikke skuffet. På nuværende tidspunkt har solen produceret 3.850 MWh varme. Så bestyrelsen er ikke i tvivl om, at dette års mål på 5.000 MWh nok skal nås. Prisen for solanlægget med akkumuleringstank var budgetteret til 27.500.000. Det endelige regnskab viser at det bliver ca. 400.000 kr. billigere.

### **Flisfy**

Forligspartierne bag varmeforliget fra 2012 aftalte i december 2014 at yderligere 50 varmeværker i Danmark skulle have lov til at opstille en bio-kedel til produktion af 8.000 MWh varme. Hundested Varmeværk var på denne attraktive liste. Loven blev vedtaget i maj 2015.

Da det viste sig at Hundested Varmeværk ville få problemer med at udnytte en produktion på 8.000 MWh på en 1 MWh biokedel, søgte vi energistyrelsen om tilladelse til at opstille en 1,9 MWh kedel så vi kunne producere varmen i vintermånederne. Denne tilladelse fik vi meget hurtigt.

Der er så udarbejdet et projektforslag, samt en ansøgning om kommunegaranti for lån til finansiering af byggeriet. Det har været igennem en politisk behandling og endeligt godkendt af byrådet i oktober 2015. Vi er nu i gang med den endelige planlægning. Vi forventer at producere varme på flis i løbet af februar 2016.

### **Hjemmeside**

Klik ind på hjemmesiden. Der er meget god information om energisparetiltag og om, hvordan du kan tjene penge på salg af energisparepoint til varmeværket. Endvidere kan du se dit forbrug af varme både det faktiske og det beregnede forbrug

### **Afslutning**

Til slut vil jeg gerne takke alle samarbejdspartnere og især bestyrelsen og medarbejderne for et særdeles godt samarbejde i det forløbne år.

Referat af  
Hundested Varmeværks ordinære generalforsamling den 27/10-2015

Med disse ord overgiver jeg bestyrelsens beretning til generalforsamlingens debat.

.....

Gunnar Warberg spurgte, om han havde hørt forkert. Om der virkelig er givet tilladelse til at fyre med flis?

Ole. Riise.: I alt 85 værker med høje varmepriser har fået tilladelse til at skifte fra naturgas til biomasse. Der er givet værkerne tilladelse til at installere en biomassekedel og producere max. 8.000 MWh. Det svarer til ca. 20% af varmeværkets forbrug.

Der var ingen yderligere spørgsmål, og beretningen blev herefter taget til efterretning.

### **3. Årsrapporten for 2014-15**

Blev fremlagt af revisor Carsten Blicher fra PricewaterhouseCoopers Statsautoriseret Revisionspartnerskab. (Vedlagt)

Regnskabet har ikke givet anledning til forbehold

.

Ingen bemærkninger. Regnskabet blev godkendt.

### **4. Budget for 2015-16 blev forelagt til orientering.**

Ingen bemærkninger. Budget blev taget til efterretning.

### **5. Fremlæggelse af investeringsplan for kommende år – 2015 til 2020:**

Ledningsrenovering	1 mio/år	
Renovering af stikledninger	pr. stk.	25.000 kr
Nødgenerator	500.000	
Solanlæg 1.200 m <sup>2</sup>	1.500.000	
Varmepumpe	7.000.000	
Nye kontorfaciliteter	1.500.000	
Lagerhal	2.000.000	

.....

Fritz Petersen: Når der bliver lagt nye rør, bliver ledningstabet så ikke mindre

Ole Riise: Mange ledninger er stadigvæk 50 år gamle, så der skal skiftes meget, før resultatet kan ses.

Blev taget til efterretning.

Referat af  
Hundested Varmeværks ordinære generalforsamling den 27/10-2015

6. **Forslag fra bestyrelsen** ingen
7. **forslag fra andelshaverne** ingen
8. **Valg til bestyrelsen: Der blev uddelt 22 stemmesedler.**  
  
Hardy Christoffersen og Dan Nielsen var på valg.  
Begge blev genvalgt for to år uden modkandidater
9. **Valg af suppleanter:**  
Kim Nielsen og Knud Christensen var på valg.  
Begge blev genvalgt for ét år uden modkandidater
10. **Valg af revisor:**  
PWC blev genvalgt
11. **Evt.**  
Der var ingen kommentarer eller spørgsmål.

Klokken er 20.25 og ingen ønsker ordet, så den officielle del af generalforsamlingen afsluttes.

Ole Riise takker andelshaverne for en god og positiv generalforsamling og håber, der kommer flere til generalforsamlingen til næste år. Der er også tak til dirigent Jens Andersen for at have ledet "slagets gang" på en god og behagelig måde.

Dirigenten erklærer generalforsamlingen for afsluttet og takker for god ro og orden.

Næste års generalforsamling bliver mandag d. 31. oktober 2016.



---

Underskrevet af dirigent Jens Andersen