



Andersen & Thoregaard
advokater

Hundested Varmeværk A.m.b.a
Håndværkervej 14
3390 Hundested

att.: Ulla Møller

Hundested varmekværk

11. NOV. 2010

INDGÅET POST

Jens R. Andersen (H)
Aut. bobestyrer

Jens Thoregaard (H)
Auktionsleder, aut. bobestyrer

H. P. Drisdal Hansen (H)
Advokat

Anne Mette Svendsen
Advokat

Kenneth Holm Larsen
Adv.f.m.

RKI Autoriseret

Frederiksværk,
den 10. november 2010

Vort j.nr.:
122-00171/jra
Danske Bank: 3572 3572406911

Sekretær:
Vibeke Andersen
Direkte tlf.: 47 76 00 94
advokat@j-andersen.dk

Vedr.: Ordinær generalforsamling 2010.

Jeg fremsender vedlagt referat fra den ordinære generalforsamling i godkendt og underskrevet stand.

Med venlig hilsen

Jens R. Andersen

HUNDESTED VARMEVÆRK A.m.b.a.

**Resultatopgørelse
for tiden 1/6 2009 - 31/5-2010
samt
Status pr. 31. maj 2010**

**Resultatbudget for tiden
1/6 2010- 31/5-2011**

ORDINÆR GENERALFORSAMLING

afholdes mandag, den 25. oktober 2010 kl. 19.30 på Hundested Kro, Nørregade 10

med følgende

d a g s o r d e n:

1. Valg af dirigent.
2. Aflæggelse af beretning for det forløbne regnskabsår.
3. Den reviderede årsrapport fremlægges til godkendelse.
4. Budget og takstblad for indeværende driftsår fremlægges til orientering.
5. Eventuelle forslag fra andelshavere/varmeaftagere.
6. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter.
Afgående bestyrelsesmedlemmer:
Ole Riise og Verner Hanen – modtager genvalg
7. Afgående suppleant:
Kim Nielsen - modtager genvalg
8. Valg af revisor.
9. Eventuelt.

Med venlig hilsen

HUNDESTED VARMEVÆRK A.m.b.a.

Der er adgang fra kl. 19.00. Ved ankomsten vil der blive udleveret stemmeseddel, og evt. fuldmagt vil blive kontrolleret.

Formand Ole Riise bød velkommen til generalforsamlingen.

1. Valg af dirigent

Bestyrelsen foreslog advokat Jens Andersen som dirigent. Der var ikke andre forslag, hvorefter Jens Andersen blev valgt.

Jens Andersen takkede for valget og konstaterede, at generalforsamlingen er lovligt indvarslet i.h.t. vedtægternes § 10, og at dagsordenen er i overensstemmelse med vedtægterne.

2. Aflæggelse af beretning.

Formand Ole Riise aflagde bestyrelsens beretning for året 2009/10.

Beretningens ordlyd:

BESTYRELSENS BERETNING VEDRØRENDE ÅRET 2009/10.

På bestyrelsens vegne skal jeg aflægge beretning om varmeværkets drift i det forløbne regnskabsår 2009/2010.

Drift

Året har driftsmæssigt stort set været stabilt uden væsentlige uforudsete hændelser der har været til gene for forbrugerne.

Ud over den løbende drift med vedligeholdelse af værk og ledninger er der udført følgende arbejder:

Værkets medarbejdere har i lighed med de foregående år aflagt besøg hos forbrugere som har haft en ringe afkøling. På trods af dette arbejde ser vi ikke en væsentlig nedgang i antallet af de forbrugere der har dårlige afkøling. (under 15 grader.)

Medarbejderne vil fortsat besøge de forbrugere der har en dårlig afkøling. Dels for at hjælpe vore forbrugere med at få bedre afkøling dels for at give råd og vejledning om indstilling af varmeanlæg.

Der er i årets løb tilsluttet 3 nye forbrugere med måler

På ledningsnettet er der lagt 1.027 meter ny hovedledning. Der er lagt/renoveret 501 meter stikledning. Endvidere er der opsat/udskiftet nye eller defekte målere. De største arbejder har fundet sted på

*Skansevej 300 meter
Lerbjergvej 402 meter
Parallelvej 210 meter
Dalen 72 meter
Vibevej 43*

Regnskab og budget

Regnskabet i år viser et overskud på 10.066 kr. – ved budgetlægningen var der forudsat et overskud på 31.000 kr. Sidste år viste regnskabet et overskud på 126.000 kr.

Bestyrelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Det samlede varmesalg i 2009/2010 har været på 32.116 MWH en stigning på 2.518 MWH. i forhold til sidste år.

Egenproduktion af energi er på 44.653 MWH, en stigning på 4.653 MWH

Stigningen i salg og produktion tilskrives den omstændighed at vi har haft den koldeste vinter i mange år.

Referat af Hundested Varmeværks ordinære generalforsamling den 25/10-2010

Et skriftligt forbrugerindlæg til generalforsamlingen (forkortet) med bestyrelsens kommentarer.

Jeg bor i udkanten af fjernvarmeforsyningen, derfor er leveringen meget svingende.

Det skyldes at nogle parceller ikke har fjernvarme, andre supplerer med brændeovne eller varmepumper.

Når vinden står i nord har jeg naboens røg døgnet rundt, og selvom han overholder reglerne kan det ikke undgås at det lugter.

Oveni skal vi høre på diverse motorsave og kløvemaskiner.

Bestyrelseskommentar. Problematikken med brændeovne, varmevekslere, røg og støj er velkendt, men i vores forsyningsområde er der tilslutningspligt og ikke aftagepligt, så vi må leve med disse gener.

Til tider er vandet så koldt så jeg ikke kan høvle de 30 grader af som i anbefaler og får så strafporto.

Bestyrelseskommentar: Vi har i 2002 indført incitamentstarif, så det at man ikke afkøler 30 grader, medfører ikke nødvendigvis, at der skal betales ekstra.

Afslutning

Til slut vil jeg gerne takke alle samarbejdspartnere og især bestyrelsen og medarbejderne for et særdeles godt samarbejde i det forløbne år.

Med disse ord overgiver jeg bestyrelsens beretning til generalforsamlingens debat.

Debat:

Spørgsmål: Tilbagebetales overskud til forbrugerne? Er priserne rimelige i forhold til øvrige værker?

Svar: Varmeprisen er nok lidt over middel. Det er også årsagen til, at bestyrelsen ønsker tilladelse til at opføre et flisværk. Så vil prisen kunne sænkes ca. 25%. Bestyrelsen har nu det 3. projekt under "opsejling", og lige nu afventer vi Energitilsynets svar på spørgsmål om, hvor stor el-produktionen skal være inden projektansøgning sendes til kommunen. Siden 1981 er det opsparet overskud på ca. 1.2 mio. kr., som tilbagebetales til forbrugerne over en periode på ca. 5 år. Derfor er der budgetteret med 250.000,- i underskud i 2010/11.

Spørgsmål: I avisen har der været forslag om at lægge en transmissionsledning fra Frederiksværk og hertil.

Svar: Den vil koste ca. 42 mio – og HNG vil omgående protestere mod en sådan.

Spørgsmål: Hvor stort er ledningstabet, og hvordan er den manglende afkøling fordelt mellem forbrugerne?

Svar: Ca. 25 – 26%. Ca. 2/3 af forbr. med dårlig afkøling er de kommunale ejendomme og Høje Tøpholm.

Spørgsmål: Vedr. energisparepoint

Svar: Se brochuren, der er sendt ud og lad rygtet sprede sig, så vi kan købe point hos forbrugerne og øvrige. Men vi skal have dokumentation for indkøbte materialer. I 2009/10 købte vi point for over 150.000,-. Vi vil hellere købe af forbrugerne. Fra 2010/11 giver vi 200,- pr. mwh energipoint vi får fra forbrugerne, dog udbetales min. kr. 100,-.

Spørgsmål: Jeg har fået nye vinduer for nogen tid siden, er det i orden?

Svar: Der skal søges, før arbejdet laves, så det er for sent.

Spørgsmål: Vedr. ledningstab. Hvorfor varierer tabet flere % over årene – det har stor økonomisk betydning. Overrækker Ole Riise nogle tal.

Den endelige afregningspris på forbruget til andelshaverne blev fastsat til 585 kr. pr. MWh mod budgetteret 685 kr. pr. MWh. Dette er en nedsættelse med 100 kr.

Nedgangen kan især henføres til at udgiften til køb af naturgas blev væsentlig mindre end budgetteret, da værket indgik en fastpris aftale med DONG.

I det kommende års budget - som vi jo kommer til senere - har bestyrelsen besluttet - at a'contoprisen fastsættes til 685 kr. pr. MWh. Det er det samme beløb som forbrugerne har betalt acconto i det forløbne år, men 100 kr. højere end den endelige afregningspris for det forløbne år.

Rumafgiften er fastsat til 10,00 kr. pr. kubikmeter rum (uændret) mens målerlejen er fastsat til 550 kr. pr. måler (uændret).

Prisen til køb af gas er budgetteret til 5,33 kr. pr. m³. Fra 11/6 2010 til 30/9 2010 er prisen fast som følge af en fastpris aftale med Dong. Bestyrelsen overvejer om den skal lave en fastpris aftale for den resterende del af regnskabsåret. De nævnte priser er uden moms.

Ved budgetlægningen for regnskabsåret 2010/2011 er der forudsat et underskud på 250.000 kr.

Energibesparende foranstaltninger

Folketinget har vedtaget at der skal ske reduktion af udledningen af CO₂ i atmosfæren. Hundested Varmeværks besparelserne skal findes ude hos slutbrugerne.

Energisparemålet for Hundested Varmeværk for perioden 1/1 2007 til 31/12 2009 blev ikke nået..

Konsekvensen blev at varmeværket fra et andet varmeværk købte de nødvendige energipoint.

I budgettet for det kommende år er der afsat penge til køb af energipoint. Vi vil helst købe energipointene hos forbrugerne..

Vi skal derfor opfordre alle der påtænker at skifte vinduer, tag, varmtvandsbeholder m.v. til at rette henvendelse til varmemesteren eller gå ind på varmeværkets hjemmeside for at blive orienteret om hvordan man skal forholde sig, så varmeværket får disse energipoint og forbrugerne penge.

Læs i øvrigt også den brochure som blev sendt ud fra varmeværket i foråret. Der er masser af gode råd.

Tillæg for manglende afkøling

På s generalforsamling i 2002 blev det besluttet, at varmeværket skulle afregne manglende afkøling efter en differentieret afkølingsafgift.

Årets tillæg for manglende afkøling blev på 1.724.392 kr. hvilket er noget mere i forhold til sidste år. Stigningen er utilfredsstillende. Der svært at se hvordan dette tal kommer rigtig meget ned hvis ikke de største forbrugere får gjort noget ved deres anlæg. Man skulle tro at der er bedre at investere i varme anlæg i stedet for at betale incitamentsafgift.

Listen over forbrugere som betaler for dårlig afkøling er desværre stadig alt for stor. Forbrugerne opfordres til at kontrollere deres afkøling oftere. Brug måleren. Hvis afkølingen ikke er i orden så ret henvendelse til varmeværket hvor medarbejderne vil være behjælpelige med råd og vejledning.

Flisværk

I det forløbne år har varmeværket udarbejdet et projektforslag med et flisfyret kraftvarmeværk. Belært af tidligere erfaringer har vi denne gang valgt at tale med de høringsberettigede parter inden fremsendelse til Halsnæs kommune. Den vigtigste part er HNG, der som bekendt ved vores tidligere forslag har klaget over projekterne. Vores samtaler med HNG udmunde i at de meddelte os at de ikke kunne godkende projektet som et kraftvarmeværk, idet de mente at el-delen i projektet var for lille. Der findes dog ingen fortegnelser som fortæller hvor stor el-delen skal være, så vi har nu sendt projektforslaget ind til Energistyrelsen for at få dem til at bekræfte eller afkræfte om projektet kan anses som et kraftvarmeværk. Vi har endnu ikke fået svar fra Energistyrelsen men venter spændt på deres svar.

Hjemmeside

Klik ind på hjemmesiden. Der er meget god information om energisparetiltag og om hvordan du kan tjene penge på salg af energisparepoint til varmeværket.

Referat af Hundested Varmeværks ordinære generalforsamling den 25/10-2010

Svar: Det skyldes forskellige faktorer: Forskel i aflæsningsugerne kan have indflydelse. Hvis økonomizeren ikke kører optimalt. Ved kolde vintre køres med højere fremløbstemperatur o.s.v. Der er ansøgt og bevilget kommunegaranti bl.a. til indkøb af SRO anlæg, så fremadrettet bliver det nemmere at styre anlægget.

Der var ingen yderligere kommentarer til beretningen, som blev taget til efterretning.

3. Aflæggelse af årsrapport.

Revisor Carsten Blicher, Ernst & Young gennemgik årsrapporten i hovedtal og knyttede kommentarer til driftsregnskabet. Herefter blev balancen gennemgået.

Der var ingen spørgsmål til årsrapporten.

Årsrapporten blev herefter godkendt

4. Fremlæggelse af budget og takstblad

Carsten Blicher fremlagde budgettet i hovedtal.

Der var ingen spørgsmål til budgettet.

Der var ingen spørgsmål til takstbladet..

Budgettet og takstblad blev taget til efterretning.

5 Indkomne forslag. - Der er ikke indkommet forslag

6. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter

Ved indgangen blev udleveret 34 stemmesedler.

Bestyrelsesmedlemmer på valg:

Ole Riise og Verner Hansen. Begge modtager genvalg.

Der var ingen forslag fra salen.

Herefter blev begge valgt uden afstemning for en to-årig periode.

Suppleant på valg :

Kim Nielsen. Modtager genvalg

Der var ingen andre forslag fra salen.

Herefter blev Kim Nielsen valgt uden afstemning for en to-årig periode.

7. Valg af revisor

Bestyrelsen foreslog PriceWaterhouseCoopers, der blev valgt uden afstemning.

8. Eventuelt.

Der var ingen kommentarer eller spørgsmål under eventuelt.

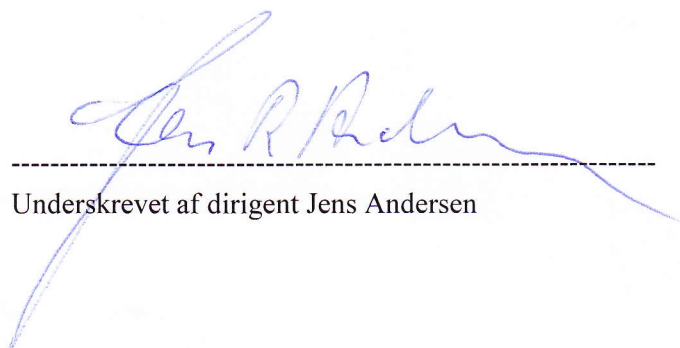
Kl. er 20.45. Ingen ønsker ordet, så den officielle del af generalforsamlingen afsluttes.

Ole Riise takker andelshaverne for en god og positiv generalforsamling. Der er også tak til Jens Andersen for at have ledet "slagets gang" på en god og behagelig måde.

Dirigenten erklærer generalforsamlingen for afsluttet og takker for god ro og orden.

Ole Riise oplyste herefter, at næste ordinære generalforsamling afholdes den 24. oktober 2011.

Hundested, den 25/10-2010



Underskrevet af dirigent Jens Andersen